



بِسْمِہِ تَعَالٰی

”یا صلوات بر محمد و آل محمد“

وزارت راه و شهرسازی

هیئت وزیران در جلسه ۱۳۹۵/۱۲/۴ به پیشنهاد شماره ۵۹۶۰۳/۱۰۰/۰۲ مورخ ۱۳۹۵/۱۱/۲۷ وزارت راه و شهرسازی و به استناد ماده واحده قانون احداث پروژه‌های عمرانی بخش راه و ترابری از طریق مشارکت بانک‌ها و سایر منابع مالی و پولی کشور - مصوب ۱۳۶۶ - تصویب کرد:

۱- شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور که در این تصویب‌نامه "شرکت" نامیده می‌شود، به نمایندگی از وزارت راه و شهرسازی که در این تصویب‌نامه "وزارت" نامیده می‌شود، مجاز است با حفظ مالکیت دولت برای اجرای قطعه اول آزاد راه سیرجان- بندرعباس به طول حدود (۵۹) کیلومتر، که در این تصویب‌نامه "پروژه" نامیده می‌شود، با برآورد تقریبی دو هزار میلیارد (۲۰۰۰ر۰۰۰ر۰۰۰) ریال شامل تأمین منابع مالی، انجام طراحی، تکمیل مطالعات، مهندسی، تملک باقیمانده اراضی، کنترل کیفی، ارتقای باند موجود به مشخصات آزادراهی و احداث یک باند جدید آزاد راه و تأسیسات جانبی، نگهداری، بهره‌برداری و انتقال آن در قالب بند (الف) ماده (۲) آیین‌نامه اجرایی قانون احداث پروژه‌های عمرانی بخش راه و ترابری از طریق مشارکت بانک‌ها و سایر منابع مالی و پولی کشور موضوع تصویب‌نامه شماره ۷۵۰۵/ت/۵۱۳۲۱-هـ مورخ ۱۳۹۴/۱/۲۶، نسبت به انعقاد قرارداد واگذاری با شرکت احداث، نگهداری و بهره‌برداری آزادراه کنارگذر شرق سیرجان به سهامداری شرکت جهاد نصرکرمان که به روش مذاکره مستقیم انتخاب شده است و در این تصویب‌نامه "طرف مشارکت" نامیده می‌شود، با رعایت ضوابط و مقررات زیست‌محیطی اقدام نماید.

۲- طرف مشارکت عهده‌دار تأمین منابع مالی مورد نیاز برای احداث پروژه و تأسیسات جانبی خاص آن تا مرحله بهره‌برداری و تسویه حساب کامل هزینه‌ها خواهد بود. شرکت نیز تأمین بخشی از سرمایه‌گذاری را به میزان سی درصد (۳۰٪) برآورد اولیه هزینه‌ها تعهد نموده که از محل ردیف اعتباری شماره (۱۳۰۳۰۱۶۲۳۹) قوانین بودجه سنواتی و سایر منابع مصوب مربوط تأمین خواهد نمود.

۳- طرف مشارکت مکلف است پیشنهاد قیمت اجرای پروژه را به همراه تحلیل (آنالیز) قیمت مربوط براساس مطالعات مصوب شرکت و آخرین فهرست‌های بهای ابلاغ شده توسط سازمان برنامه و بودجه کشور و ضرایب آن با اعمال ضریب به‌روزرسانی شاخص مبنای تعدیل فهرست‌های بها (تا زمان ارایه پیشنهاد کتبی قیمت خود) و پیش‌بینی تعدیل دوره ساخت، مالیات بر ارزش افزوده، حق بیمه‌های سهم کارفرما و سایر هزینه‌های جانبی مرتبط با اجرای طرح را



جهت بررسی و تأیید نهایی به شرکت تحویل نماید. هزینه‌های یادشده پس از تأیید شرکت و تصویب وزارت جزء هزینه‌های قابل قبول سرمایه‌گذاری پروژه منظور و مبنای محاسبه قرار می‌گیرد.

تبصره ۱- انجام امور طراحی و مطالعات پروژه مذکور در عهده طرف مشارکت بوده که هزینه‌های مرتبط با آن نیز پس از تصویب مطالعات و طراحی و تأیید توسط شرکت جزء هزینه‌های قابل قبول سرمایه‌گذاری پروژه منظور خواهد شد.

تبصره ۲- حداکثر ضریب اضافه پیشنهادی مورد تأیید در قراردادهای پیمانکاری طرف مشارکت با پیمانکاران موضوع بند (۴) این تصویب‌نامه، معادل نه درصد (۹٪) مبلغ برآورد موضوع این بند تعیین می‌شود.

۴- طرف مشارکت می‌تواند همزمان با عقد قرارداد واگذاری یا پس از آن پیمانکاری پروژه و تأسیسات جانبی خاص آن را به پیمانکاران واجد صلاحیت و مورد تأیید شرکت واگذار نماید.

۵- پیش‌بینی اولیه دوره واگذاری معادل (۱۹۲) ماه مشتمل بر (۱۸) ماه دوره احداث و (۱۷۴) ماه دوره بهره‌برداری خواهد بود، لیکن دوره واگذاری واقعی محدود به بازگشت کامل سرمایه و سود مورد انتظار (مصوب) یا پایان دوره واگذاری، هر کدام که مقدم باشد، خواهد بود.

۶- نرخ سود سرمایه‌گذاری طرف مشارکت در دوران احداث و بهره‌برداری معادل نرخ سود سپرده بلند مدت بانک‌های دولتی (مصوب بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران) به علاوه سه درصد (۳٪) در زمان انعقاد قرارداد تعیین می‌گردد.

تبصره ۱- به‌روزرسانی سالانه مانده سرمایه‌گذاری قابل استهلاک بر مبنای نرخ سود سپرده بلند مدت بانک‌های دولتی (مصوب بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران) به علاوه سه درصد (۳٪) در ابتدای هر سال صورت می‌گیرد.

تبصره ۲- چنانچه دوره احداث، بر اثر تعلل شرکت طرف قرارداد و یا پیمانکاران معرفی شده از سوی طرف مشارکت بیش از (۱۸) ماه به طول انجامد، در دوره تأخیر نه تنها هیچ‌گونه سودی بر آورده طرف مشارکت منظور نخواهد شد بلکه براساس ماده (۴۸) آیین‌نامه یادشده در بند (۱) این تصویب‌نامه نسبت به استیفای حقوق دولت و تعیین تکلیف پروژه اقدامات لازم صورت خواهد پذیرفت.

۷- مسئولیت نگهداری و بهره‌برداری از پروژه و تأسیسات جانبی خاص آن در دوره واگذاری بر عهده طرف مشارکت می‌باشد.

تبصره ۱- پس از بازگشت کامل سرمایه و سود مورد انتظار (مصوب) یا پایان دوره واگذاری، هر کدام که مقدم باشد، منافع بهره‌برداری از پروژه و تأسیسات جانبی خاص آن با حفظ سطح خدمات براساس پیوست‌های قرارداد و با رعایت موازین فنی و مفاد دستورالعمل‌ها و مقررات صادره از سوی وزارت به آن وزارت منتقل می‌شود.



تبصره ۲- مرجع تأیید هزینه‌های بهره‌برداری و نگهداری، در چارچوب دستورالعمل‌های مصوب وزارت و همچنین بازگشت سرمایه و سود مورد انتظار (مصوب)، حسابرس مورد تأیید وزارت امور اقتصادی و دارایی می‌باشد. به هر حال در پایان دوره واگذاری در صورت عدم استهلاک کامل سرمایه و سود مورد انتظار (مصوب)، طرف مشارکت براساس مفاد مندرج در تبصره (۱) این بند اقدام خواهد شد.

۸- بیمه، مالیات و سایر حقوق و عوارض ناشی از اجرای آزاد راه تابع قوانین و مقررات طرح‌های عمرانی کشور می‌باشد.

۹- شرکت موظف است در قرارداد واگذاری منعقد، نحوه استیفای حقوق دولت را در صورت خودداری و یا ناتوانی طرف مشارکت در اجرای مفاد قرارداد پیش‌بینی نماید.

۱۰- این تصویب‌نامه جایگزین تصویب‌نامه شماره ۱۶۸۳۸۷/ت/۴۴۹۰۰ مورخ ۱۳۸۹/۷/۲۸ و اصلاحیه بعدی آن موضوع تصویب‌نامه شماره ۱۶۸۶۱۴/ت/۴۴۹۰۰ مورخ ۱۳۹۰/۸/۲۵ می‌شود.

اسحاق جہانگیری

~~معاون اول رییس جمهور~~

رونوشت به دفتر مقام معظم رهبری، دفتر رییس جمهور، دفتر رییس قوه قضاییه، دفتر معاون اول رییس جمهور، دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام، سازمان اداری و استخدامی کشور، سازمان برنامه و بودجه کشور، معاونت حقوقی رییس جمهور، معاونت امور مجلس رییس جمهور، معاونت اجرایی رییس جمهور، دیوان محاسبات کشور، دیوان عدالت اداری، سازمان بازرسی کل کشور، معاونت قوانین مجلس شورای اسلامی، امور تدوین، تنقیح و انتشار قوانین و مقررات، وزارت امور اقتصادی و دارایی، وزارت دادگستری، روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران، دبیرخانه شورای اطلاع رسانی دولت و دفتر هیئت دولت ابلاغ می شود.